

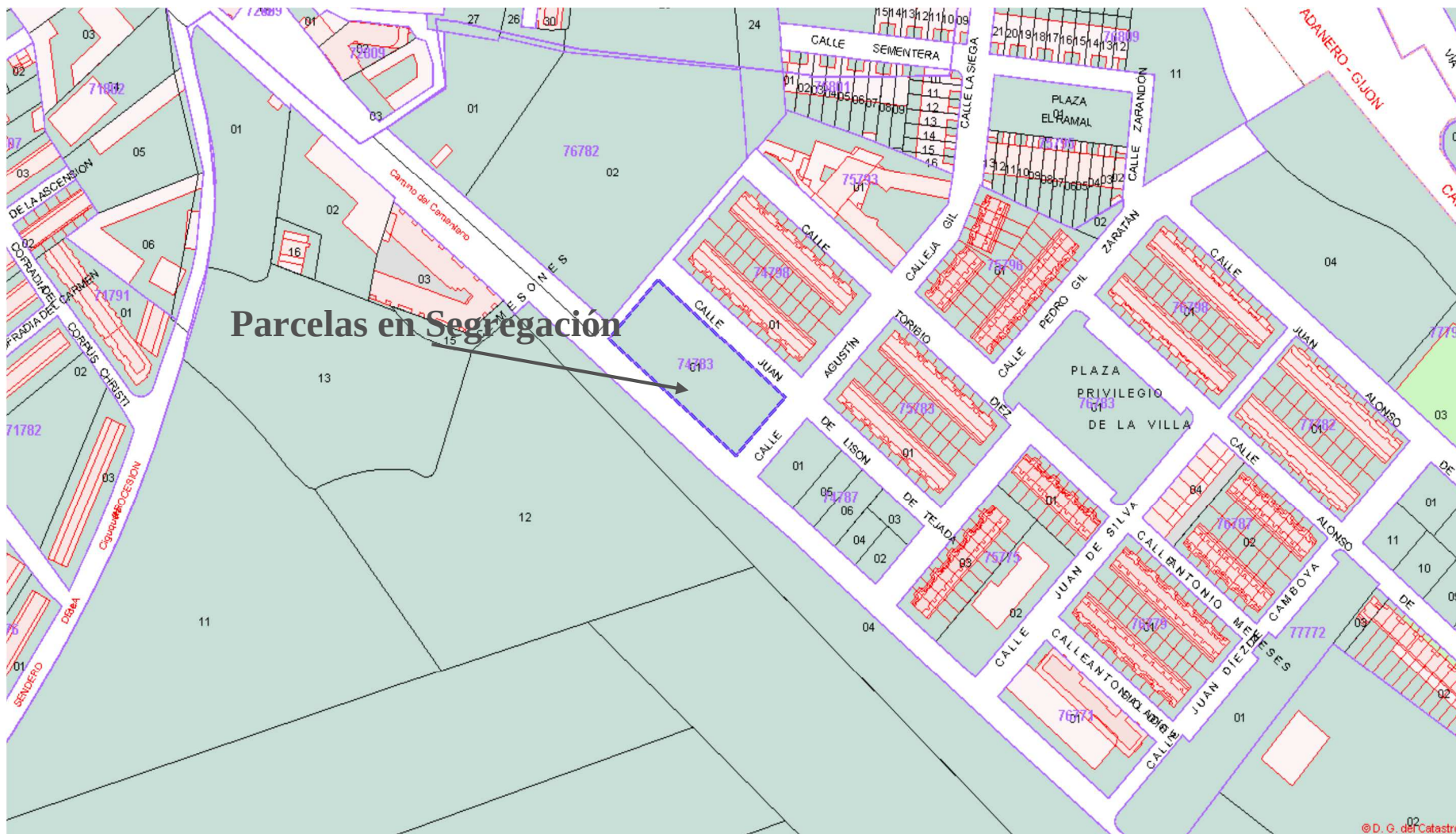
E
J
E
M
P
L
O
S

E
D
I
F
I
C
A
C
I
O
N
E
S



SIMULACIÓN

Parcelas de 250 y 300 metros cuadrados, con Edificabilidad Abierta.(EA) en Camino del Cementario. VILLANUBLA.-



Parcelas ubicadas en una de las zonas residenciales referentes de la población, su excelente situación proporciona a escasos metros, poder disfrutar de parques de juego, instalaciones deportivas y ocio, además de espacios verdes con paseos infinitos..... *Tranquilidad y confort de vida* a diez minutos de Valladolid.

Parcelas con una amplia gama de posibilidades en la edificación de viviendas unifamiliares.....

- **Vivienda en planta baja.**
- **Vivienda con dos plantas y cubierta plana.**
- **Vivienda con baja + primera + bajo cubierta.**
- **Vivienda con garaje adosado.**
- **Vivienda adosada (consultar normas de sector).....vivienda aislada y/o vivienda duplex.**

Parcelas

Todas las parcelas se entregan con la segregación definida según ejemplo pagina 1 y con los servicios de agua y luz incorporados.

El tipo de parcela ejemplarizado está condicionado a:

- .- Parcelas 300m2 frente camino del cementerio.....retranqueo de edificación. (cañada)**
- .- Parcelas 250m2 y 300m2, fondo máximo edificación 15m.**

Legal Urbana, servicios y proyectos s.l., como propiedad de las parcelas ofertadas les hace llegar un abanico de posibles escenarios a todas aquellas personas interesadas en la adquisición de un terreno para construir su futura vivienda.

¿ Qué les proporciona LEGAL URBANA ?

1. Venta de terrenos de 250m2 o 300m2.

- Parcela nº1: 300 m2 (esquina).....43.550,00€

- Parcelas nº 2, 3 y 4: 300m2.....41.100,00€

- Parcela nº5: 250m2 (esquina).....36.750,00€

- Parcelas nº 6, 7 y 8: 250m2.....34.150,00€

- Parcela nº9: 875m2 (Doble fachada).....Consultar (telf. 615.658.991)

2. Venta + Asesoramiento bajo proyecto de la futura construcción. (Departamento Técnico)

3. Venta + Proyecto + Edificación.....dando forma a todas las necesidades pretendidas y consensuadas.

Desde **Legal Urbana, servicios y proyectos s.l.**, les proporcionamos diferentes opciones referentes a los solares ofertados. Usted decide, nosotros le proporcionamos las “herramientas”.

“ SU CONFIANZA ES NUESTRO MOTOR DE RESULTADOS ”